

—FOR RENT

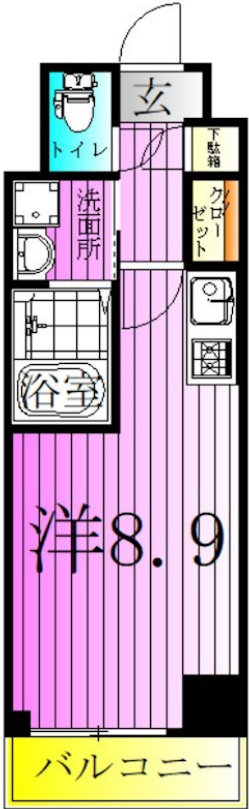
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 83,000円 | 12,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円　但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.ksh-0000066629

| 間取り      | 1R                                                                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ART APARTMENT IN TOKYO NORTH                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区栗原3丁目                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩5分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩8分                                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.9畳)                                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 25.5㎡                                                                                                           | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2019年8月                                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：33,000円 24時間サポート：27,500円<br>[備考] 短期解約違約金あり（1年未満解約で賃料2ヶ月分、2年未満解約で賃料1ヶ月）                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 月次：550円 年：10,000円                                                                                 |      |     |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |     |

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |