

# FOR RENT

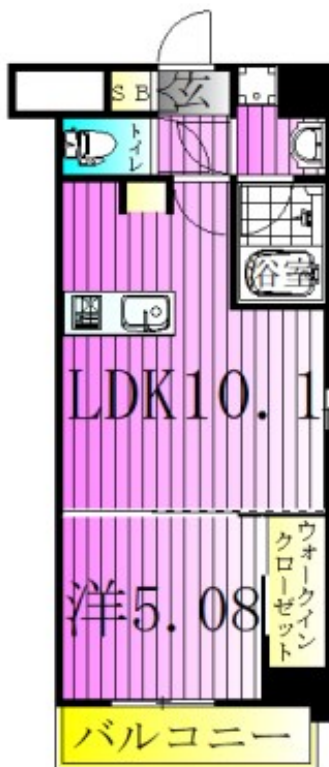
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 148,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | S-RESIDENCE千住大橋                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住橋戸町                                       |      |     |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩2分<br>東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩13分           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.08畳) LDK(10.1畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 11階                                 |      |     |
| 専有面積     | 38.5㎡                                             | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2024年10月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：33,000円 クリーニング代：51,700円                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の30%、以降10,000円/年、口振手数料330円/月           |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.ksh-0000066627

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |