

# FOR RENT

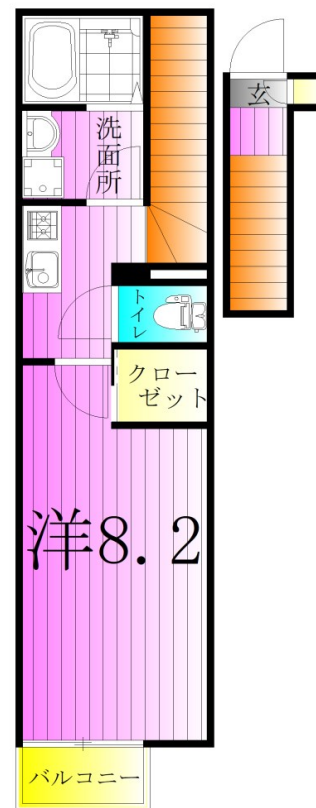
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セレ西尾久                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西尾久6丁目                                                                                                    |      |    |
| 交通       | 東北本線 尾久駅 徒歩11分<br>都電荒川線 荒川遊園地前駅 徒歩4分                                                                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(1.8畳)                                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 28.77㎡                                                                                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2005年11月                                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] T-サポート会費:19,800円 鍵交換代:22,000円                                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50% 月次1%                                                                                           |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

情報更新日2025年7月31日

No.ksh-0000066604

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000360820

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。