

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 メゾネット 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	森田屋石亭 椿 12号室		
物件所在地	東京都荒川区東尾久 8丁目34-9		
交通	都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩4分 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-2階		
専有面積	48.02㎡	向き	南東
築年月	2021年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費：97,900円 鍵交換費：33,000円 抗菌処理代：22,000円 [備考] 快適安心サービス：1,100円/月、町会費：200円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料の50%、(月額)総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.ksh-0000066590

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%