

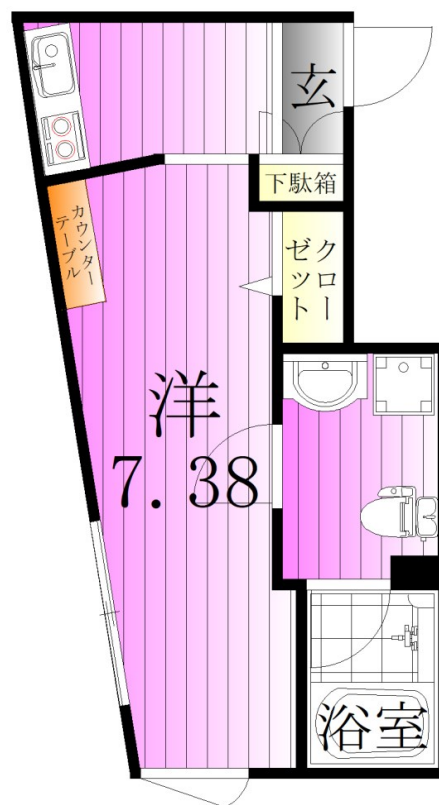
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Rinascita町屋凜 301号室                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川 6丁目50-5                                  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩5分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩7分             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.38畳)                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                   |      |    |
| 専有面積     | 17.56㎡                                            | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年7月下旬                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間緊急サービス: 19,800円                         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 以降1年毎に1万円の更新料                      |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.ksh-0000066565

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |