

—FOR RENT

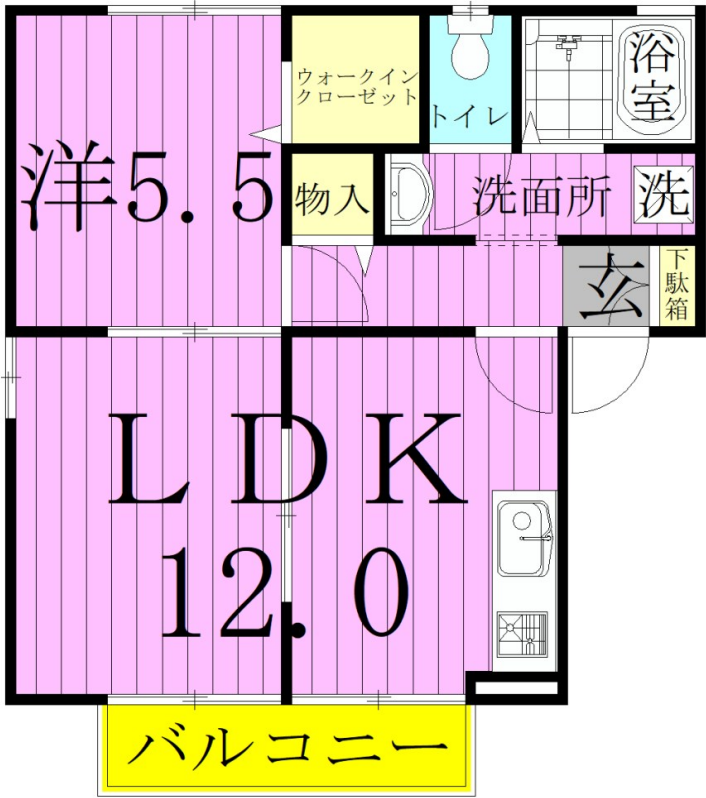
賃料	管理費等
172,000円	5,500円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 角住戸 2 面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエールセンジュ		
物件所在地	東京都足立区千住3丁目		
交通	常磐線 北千住駅 徒歩6分 京成本線 千住大橋駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.33㎡	向き	南西
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月下旬
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 浴室に窓		
その他費用	[一時金] クリーニング料金：60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円、月額保証料：総賃料の1% + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年11月3日 No.ksh-0000066495



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%