

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 103,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 2F以上 オートロック  
モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                | 礼金   | 無   |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 八潮PARK SQUARE                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市大瀬6丁目                                                                                                      |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩2分                                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 11階                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 39㎡                                                                                                              | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2007年3月1日                                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,I H                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:22,000円 24時間サポート:22,000円 室内抗菌処理代:17,600円<br>[備考] 事務手数料:11,000円 口座振替手数料:550円/月                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の55%(最低金額5.5万円) 年間保証料:11,000円                                                                        |      |     |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |     |

情報更新日2025年7月29日

No.ksh-0000066423

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |