

—FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光,全室 2 面採光,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィステリア ガーデン		
物件所在地	東京都足立区栗原 4 丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.1㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 駆けつけサービス: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%。 月次保証料: 総賃料の1.5%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年9月11日 No.ksh-0000066366



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%