

—FOR RENT

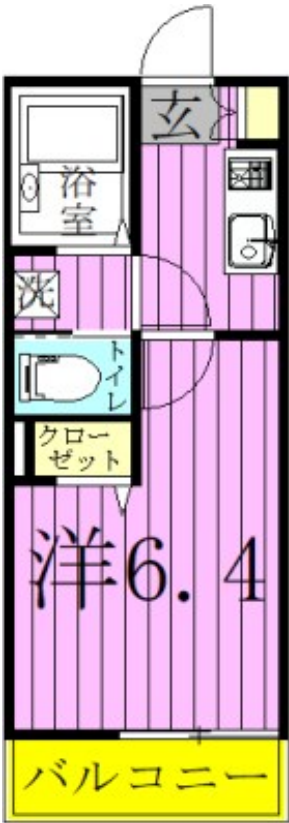
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フランシール		
物件所在地	東京都葛飾区小菅2丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩15分 京成本線 堀切菫蒲園駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(1.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	19.92㎡	向き	西
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：5,500円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 駆付けサービス：990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年7月18日 No.ksh-0000066364



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%