

FOR RENT

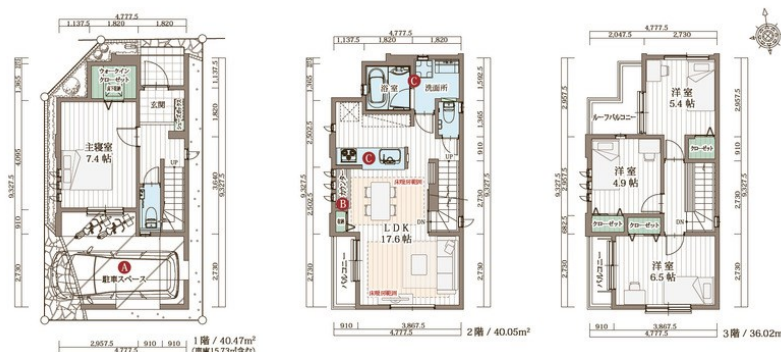
賃料	管理費等
198,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 1フロア1住戸 メゾネット 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Agratio PLUS Ohanajaya 11号棟		
物件所在地	東京都葛飾区東堀切2丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	116.54㎡	向き	西
築年月	2017年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 契約事務手数料: 1,100円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料 50% 月次保証料賃料等の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.ksh-0000066357



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000359967

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。