

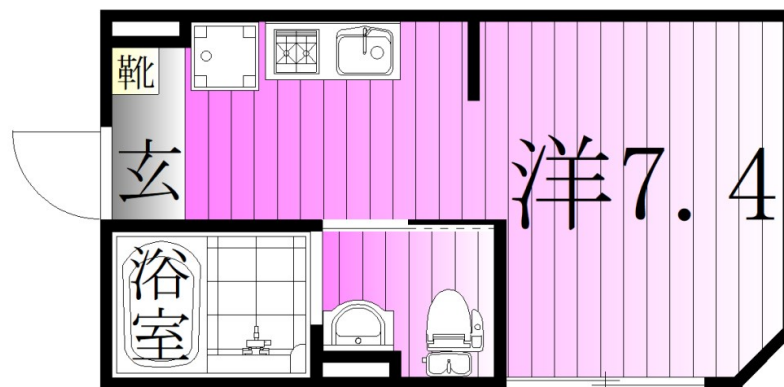
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブアマエオレ                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住大川町                                               |      |    |
| 交通       | つくばエクスプレス 北千住駅 徒歩17分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩24分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳)                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 17.02㎡                                                    | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2025年8月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                         |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円<br>[月次費用] 駆付けサービス: 990円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1.5%                         |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.ksh-0000066289

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |