

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック セキュリティ有り ロフト 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ブライコート綾瀬 302号室                                                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区東綾瀬 2丁目1-6                                                                                               |      |            |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩9分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩20分                                                                      |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) ロフト(4.1畳)                                                                                             |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                      |      |            |
| 専有面積     | 16.02㎡                                                                                                         | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2025年7月下旬                                                                                                      | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                 | 入居時期 | 2026年10月中旬 |
| 駐車場      |                                                                                                                |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥                                                             |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円<br>[備考] 1年未満の解約で賃料等1か月分の短期解約違約金あり                            |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                       |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の60%                                                                                                 |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |            |

情報更新日2026年7月15日

No.ksh-0000066179

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000359329

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。