

—FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	11,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bonheur (ボヌール)		
物件所在地	東京都荒川区東尾久2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩14分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	29.49㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 除菌消臭代：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：総賃料の1%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年7月15日 No.ksh-0000066130



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%