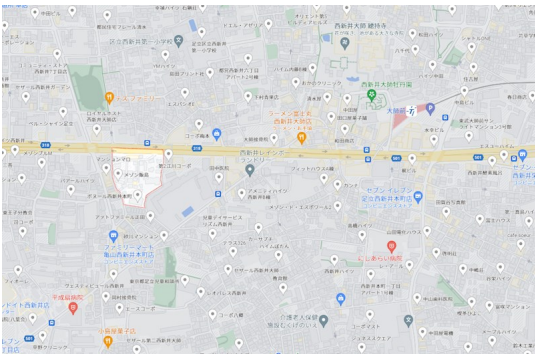


—FOR RENT

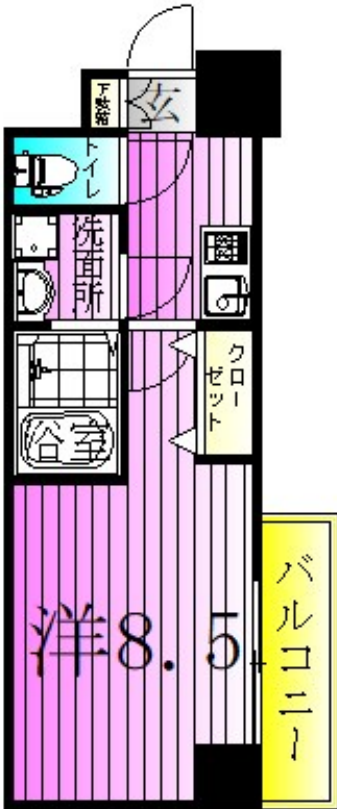
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 81,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メイクス西新井大師                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井本町2丁目                                    |      |           |
| 交通       | 東武大師線 大師前駅 徒歩7分<br>日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩10分       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) K(2畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                                  |      |           |
| 専有面積     | 25.66㎡                                            | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2023年3月                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2025年8月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                      |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート:22,000円 鍵交換費用:33,000円                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の80% 月額保証料:総賃料の1% 決済手数料:550円          |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日 No.ksh-0000066044

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |