

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・プロスぺール		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩3分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.53㎡	向き	南東
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒: 16,500円 リブリクラブ入会費: 7,700円 [月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費: 41,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料月額支払総額等の1ヶ月分。 月次手数料: 総賃料の1.1%。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年7月1日

No.ksh-000065957

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%