

—FOR RENT

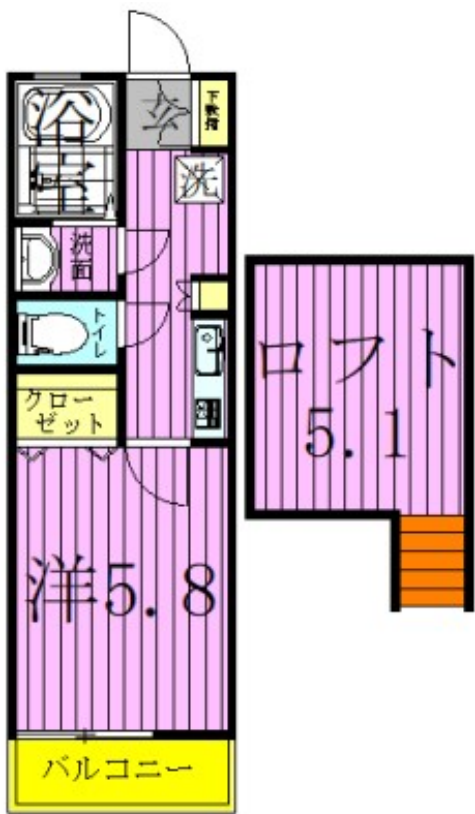
賃料	管理費等
64,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り ロフト 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.ksh-0000065892

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバングレース参番館 205号室		
物件所在地	東京都足立区本木1丁目23-8		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩18分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5.8畳) K(2.6畳) ロフト(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.38㎡	向き	北西
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 除菌：16,500円 安心サポート：16,500円 鍵交換費用：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の60% 年間保証料：10000円 月次手数料：総賃料の1%～1440円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%