FOR RENT

新築

賃料	管理費等
59,000円	8,000円

当社は地域密着型不動産です。

２面採光,ロフト,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パインリーフ		
物件所在地	東京都足立区伊興４丁目		
交通	東武スカイツリーライン　竹ノ塚駅　徒歩11分 日暮里・舎人ライナー　舎人公園駅　徒歩21分		
間取詳細	ロフト(4.8畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.06㎡	向き	北東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場			
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,		
その他費用	[一時金]　契約事務手数料：5,500円　IoT設定費用：11,000円　あんしんサポートα：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　（初回契約時）50000円（更新時）12000円、初回保証料：保証人ありプラン30,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日　No.ksh-0000065882

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111156　物件管理コード：1117928590050000358168

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。