

# FOR RENT

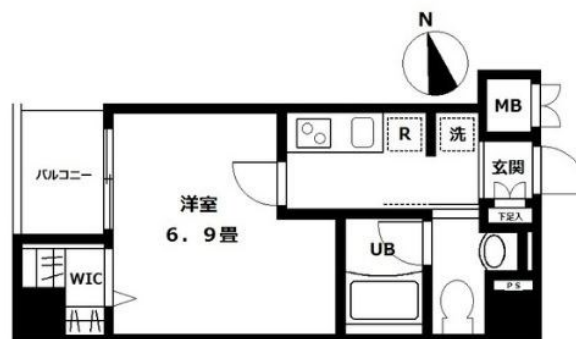
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | K 2 203号室                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東日暮里 3 丁目44-5                                                                                             |      |     |
| 交通       | 常磐線 三河島駅 徒歩5分<br>山手線 日暮里駅 徒歩12分                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳) K(2.4畳)                                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 2階                                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 26㎡                                                                                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2007年3月                                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                             |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円                                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の50% (最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1% (更新料無)                                                                |      |     |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.ksh-0000065860

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |