

—FOR RENT

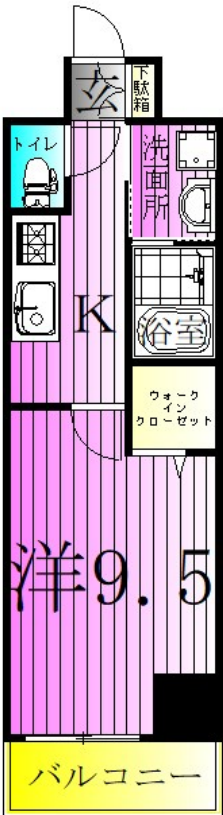
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 9,000円 |

駅まで平坦 駅前 平坦地 高層階 2 F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グレースクレスト八潮                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市大瀬 1 丁目                                                                                                   |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩3分                                                                                              |      |           |
| 間取詳細     | K(3.4畳) 洋室(9.5畳)                                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 32.1㎡                                                                                                           | 向き   | 北東        |
| 築年月      | 2022年10月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2025年7月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                      |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金：49,500円 D-roomカードキー料金：16,500円 ICロック電池：2,750円                                                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額保証料：総賃料の3.4% + 800円                                                                                        |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.ksh-0000065671

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |