

# FOR RENT

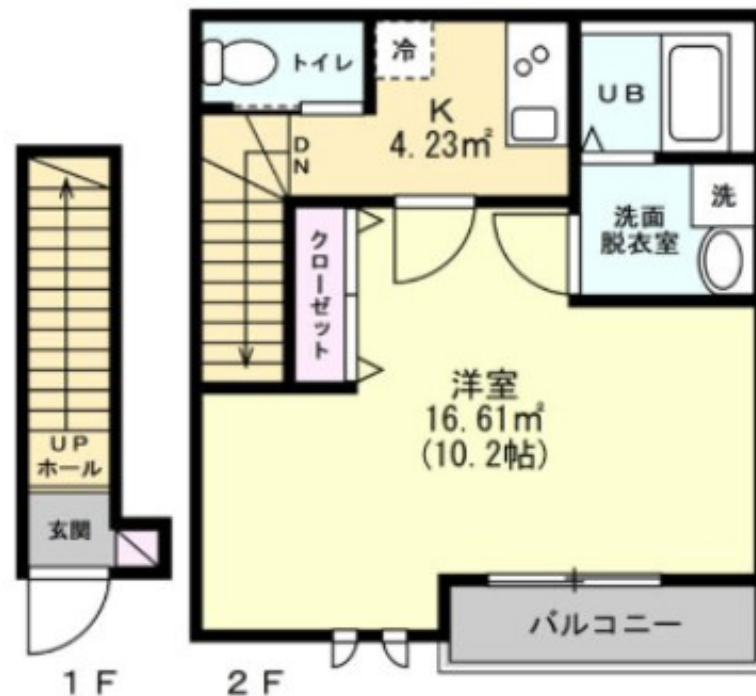
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                           |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リヴァンス北綾瀬                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区北加平町                                                   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩10分<br>つくばエクスプレス 六町駅 徒歩13分                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(10.2畳)                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                    |      |           |
| 専有面積     | 35.34㎡                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2017年3月                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |           |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換：38,500円 クリーニング費：55,000円<br>[月次費用] ホームアシスト24：1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の100% 年間保証料：15,000円 月次：440円                         |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                              |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.ksh-0000065567

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |