

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャトーテル寿 1		
物件所在地	東京都足立区島根 1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩14分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Arclub: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の60% 月額保証料: 1,000円(非課税)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月19日

No.ksh-000065557



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%