

FOR RENT

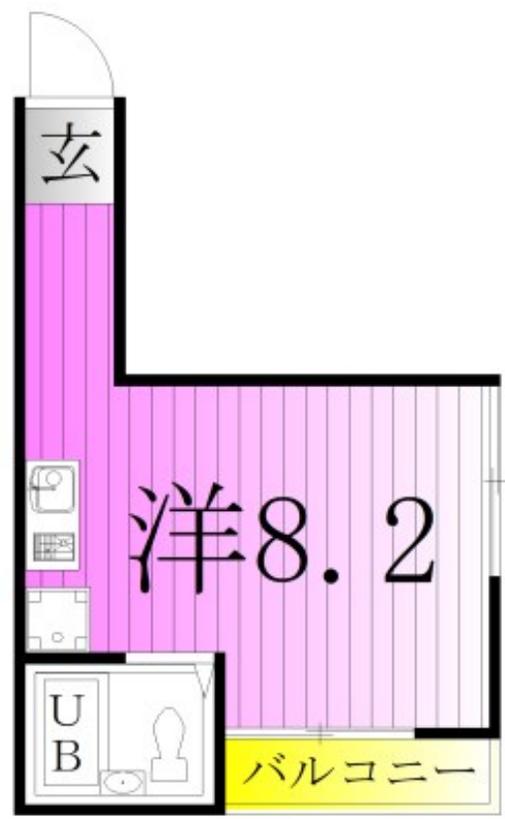
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 46,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 全室南向き, 通風良好, 南面リビング, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | シャンテ西新井本町 103号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井本町4丁目7-10 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩15分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 15.7㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2008年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキ | | |
| その他費用 | [一時金] 入居契約料: 44,000円 消毒代: 16,500円 カギ交換代: 22,000円 [備考] 事務手数料4,400円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の60% 継続保証料: 1万/1年毎 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2025年8月7日

No.ksh-000065530



お問合せ先
 国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |