

—FOR RENT

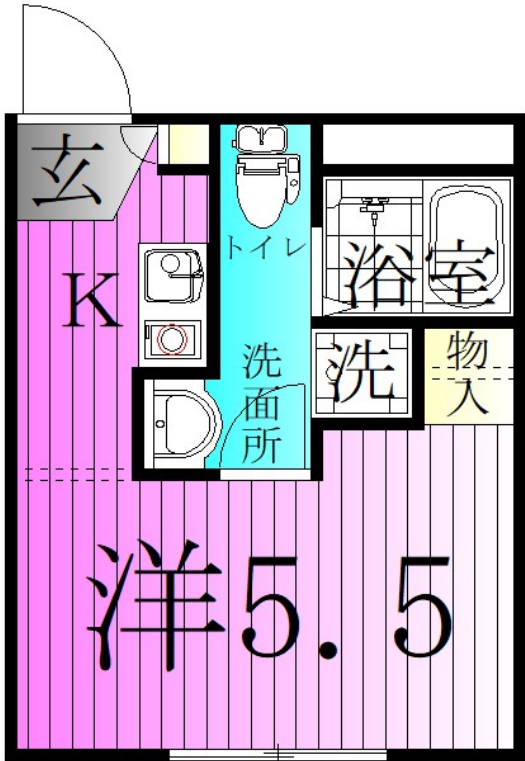
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 62,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Buzz西新井 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井1丁目 | | |
| 交通 | 東武大師線 大師前駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 18.03㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 脱衣所 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 44,000円 鍵交換代: 33,000円 [備考] 短期解約違約金有:1年未満の解約で賃料2ヶ月分、2年未満の解約で賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 総賃料の50%、契約以降月々、総賃料の1% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2025年12月13日 No.ksh-0000065510



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |