

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 182,000円 | 15,000円 |

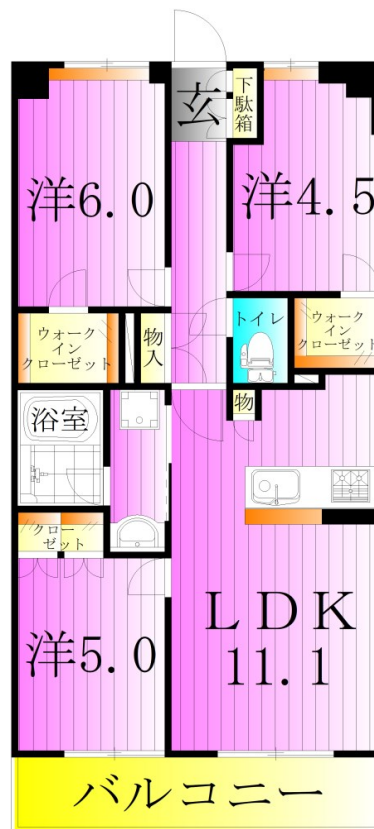
## 当社は地域密着型不動産です。

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                               |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パレステージ六町V 807号室                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区加平 2 丁目22-10                                                 |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩14分                         |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階                                                    |      |           |
| 専有面積     | 60.77㎡                                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年7月1日                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 2025年8月上旬 |
| 駐車場      | 無                                                                  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア            |      |           |
| その他費用    | [一時金] リーフサポート24 : 19,800円                                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 月々1,100円                                               |      |           |
| 備考       | 当社は地域密着型不動産です。<br>物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.ksh-0000065349

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |