

—FOR RENT

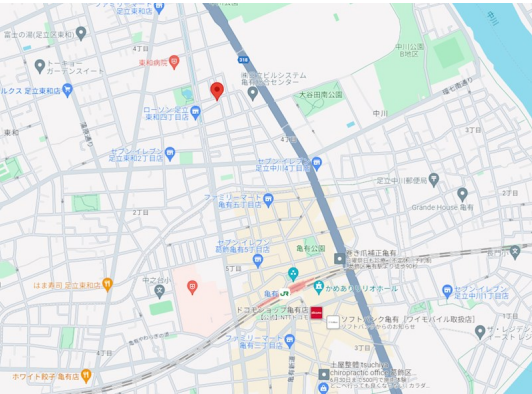
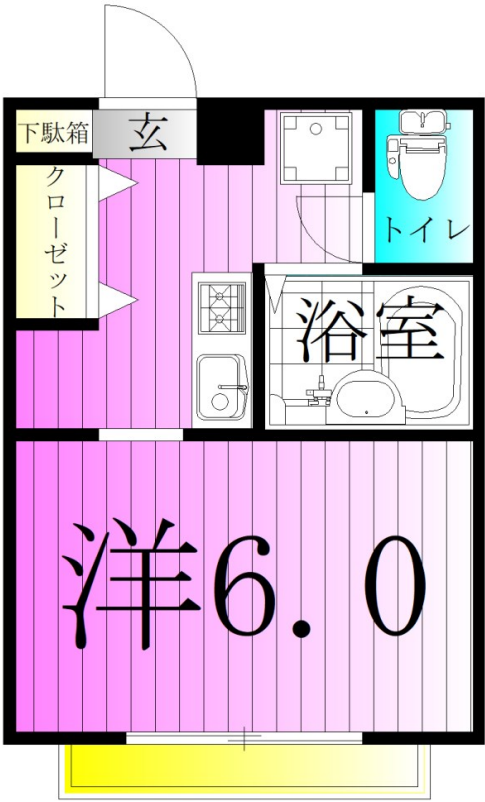
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 リノベーション 2F以上 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラッツォ・グラティオーソ		
物件所在地	東京都足立区中川4丁目		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	21.84㎡	向き	北
築年月	2005年3月16日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] メンテナンス代：6,200円 [月次費用] 町会費：150円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 以降1年毎1万円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.ksh-0000065346

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付（一般）					

不動産コード：2111156 物件管理コード：1117928590050000356278

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。