

# FOR RENT

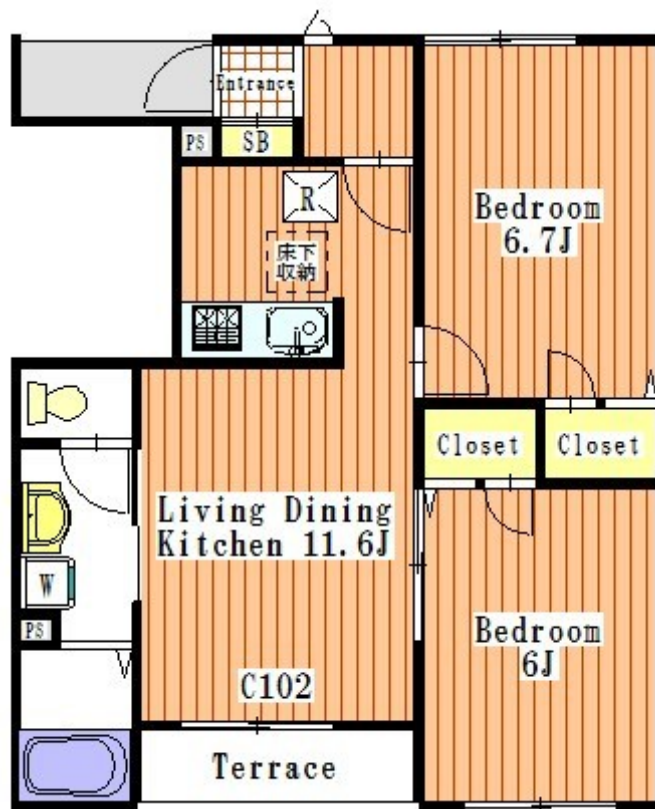
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 145,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ワインディングロードC                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区加平1丁目                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩5分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩15分                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11.6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳)                                                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 52.79㎡                                                                                                          | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2015年8月1日                                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,100円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年9月上旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済<br>2口コンロ ガスキッチン                                                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 ハウスクリーニング費: 71,500円<br>[月次費用] 快適安心サービス: 1,100円<br>[備考] エアコンクリーニング費: 13,200円                 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%                                                                                               |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

情報更新日2025年6月13日

No.ksh-0000065304

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |