

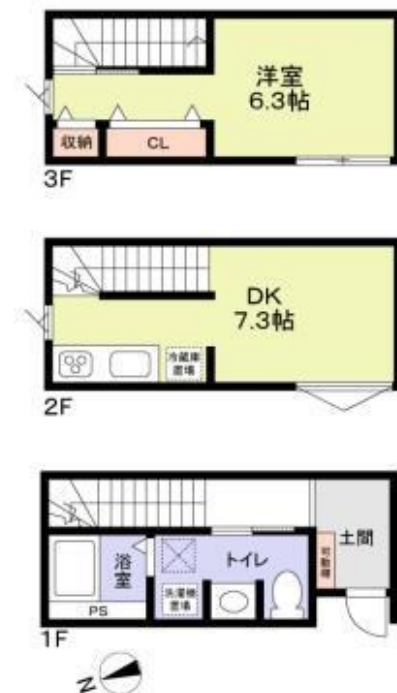
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 140,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                             |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Triplet町屋 101号室                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久 1丁目15-3                                                                                               |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩10分<br>日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩7分                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) DK(7.3畳)                                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階                                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 42.5㎡                                                                                                           | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2025年5月                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                             |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内クリーニング代: 49,500円<br>[月次費用] すまいサポート24: 1,100円                                                            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の80%(最低保証料15,000円)月次保証料:賃料等の1.5%                                                                    |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.ksh-0000065218

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |