

# FOR RENT

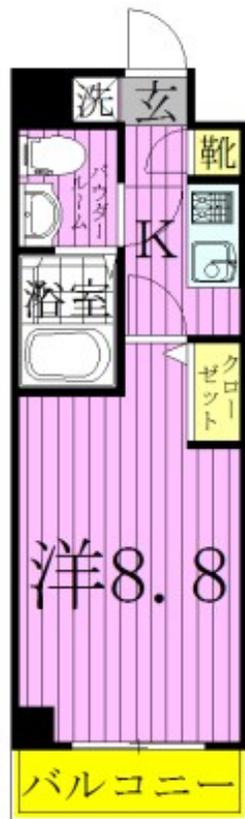
賃料	管理費等
80,000円	9,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォース北綾瀬		
物件所在地	東京都足立区谷中1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩6分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	25.08㎡	向き	東
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内抗菌費: 19,000円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,000円 [備考] ルームクリーニング費: 44000円 家賃引き落とし手数料: 880円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%。 更新保証料: 10,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.ksh-000065182



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%