

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライトパレス		
物件所在地	東京都足立区伊興2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.06㎡	向き	南
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 定額クリーニング代: 60,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] エアコンクリーニング費用: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額支払総額等の50%。以降、総賃料の1%がかかります。		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.ksh-0000065051



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000355065

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。