

FOR RENT

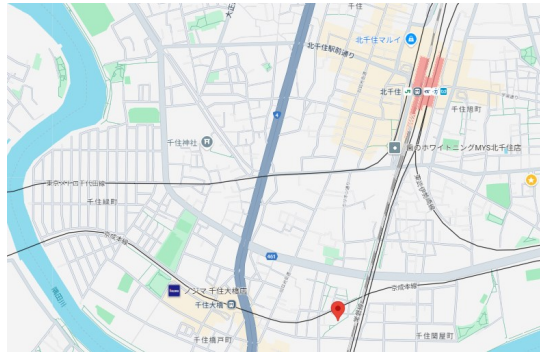
賃料	管理費等
68,000円	4,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 電子ロック ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニータラス千住河原町		
物件所在地	東京都足立区千住河原町		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.8畳) ロフト(3.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	11.7㎡	向き	東
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワートイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料: 11,000円 lot設定費: 16,500円 シノケンライフサポート24: 19,800円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満/賃料1ヶ月分 振替事務手数料: 660円/月退去時クリーニング費用: 49,500円・エアコン清掃費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 1年毎更新料10,000~12,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月25日

No.ksh-0000065030



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%