

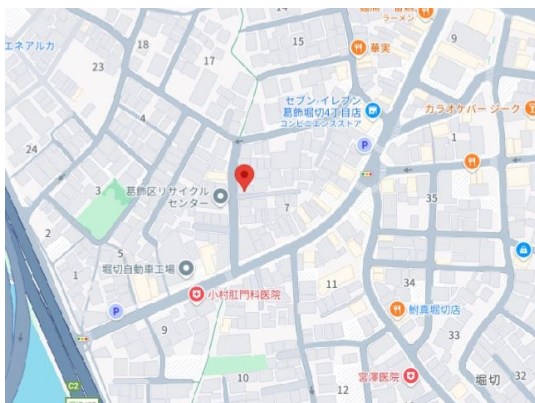
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                 |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 0.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | OJ HILLS                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切4丁目                                                        |      |           |
| 交通       | 京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩5分<br>東武スカイツリーライン 堀切駅 徒歩15分                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                          |      |           |
| 専有面積     | 18.12㎡                                                             | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2025年5月                                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                                  |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] サポート24: 22,000円                                              |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボス初回: 総賃料の80% 月間保証料: 1,000円 年間保証料: 10,000円                     |      |           |
| 備考       | 当社は地域密着型不動産です。<br>物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。 |      |           |

情報更新日2025年5月27日

No.ksh-0000065001

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |