

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	10,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, オートロック, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルドゥムール扇大橋2 203号室		
物件所在地	東京都足立区扇1丁目49-17		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	37.42㎡	向き	北東
築年月	2010年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クラシード24: 16,500円 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の40% 毎月: 月額総賃料の1.3%		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です!		

情報更新日2026年7月23日

No.ksh-0000064944

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%