

# FOR RENT

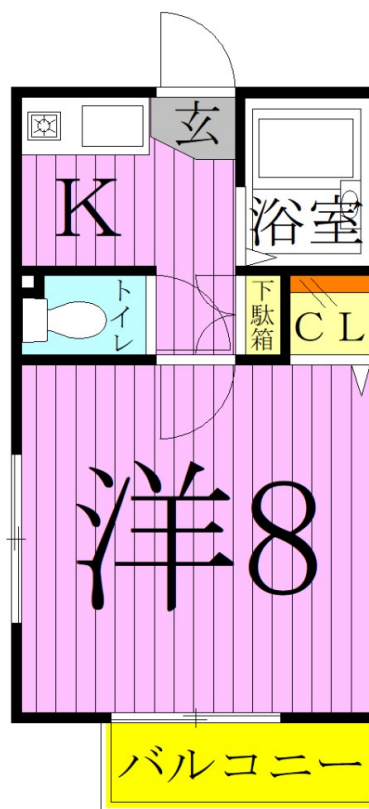
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 全室南向き 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ブランドール1                                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区小台2丁目                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩11分<br>都電荒川線 荒川遊園地前駅 徒歩18分                                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)                                                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 23.59㎡                                                                                                          | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年2月1日                                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー                                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 契約時クリーニング代: 55,000円                                                                                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回35,000円、月額1%+800円                                                                                          |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

情報更新日2025年5月9日

No.ksh-0000064642

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000353413

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。