

—FOR RENT

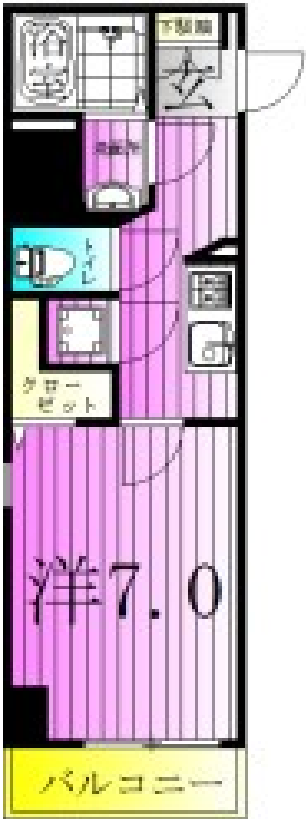
賃料	管理費等
79,000円	5,800円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	8.1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンアイガーデン見沼代親水公園		
物件所在地	東京都足立区舎人4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩2分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩43分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	25.96㎡	向き	南西
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：22000円、月額保証料：賃料総額の2.2%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年5月13日 No.ksh-0000064606



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%