

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,ダブルロック,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・fine		
物件所在地	東京都足立区西新井4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩8分 東武大師線 大師前駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.35㎡	向き	北西
築年月	2021年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:36,300円 リブリクラブ入会費:7,700円 [月次費用] リブリクラブ会費:2,200円 [備考] 室内消毒費:16,500円 鍵交換:24,200円1年未満の解約の場合、賃料+共益費の1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100% 月額:総賃料の1.1% 口振手数料:330円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月26日

No.ksh-000064552



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%