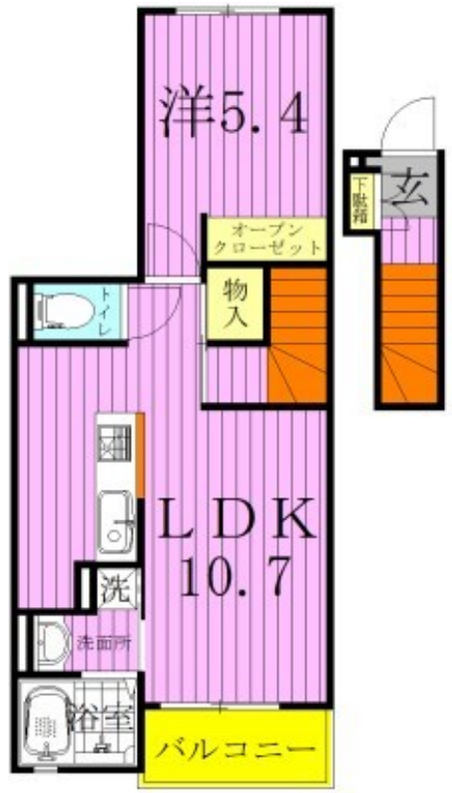
FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ２Ｆ以上 メゾネット 南面リビング 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリーチェ		
物件所在地	東京都足立区扇１丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー　扇大橋駅　徒歩4分 東武伊勢崎線　梅島駅　徒歩35分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(10.7畳)		
構造･規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.27㎡	向き	南西
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　定額クリーニング費：60,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　保証委託料 契約時：22.000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.ksh-0000064418

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111156　　物件管理コード：111792859005000035230７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。