

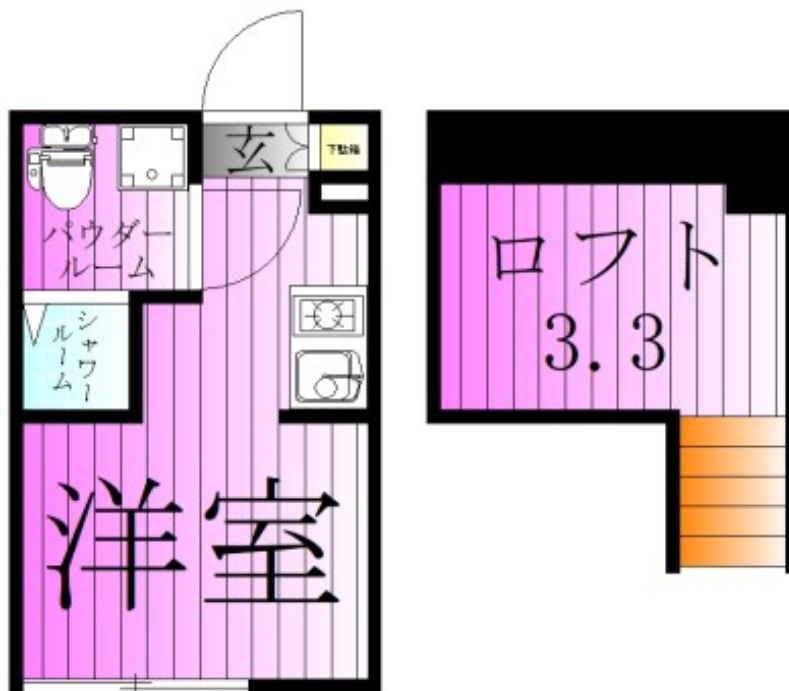
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 電子ロック ドアタッチキー セキュリティ有り ロフト 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハーモニータラス西亀有                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西亀有 2 丁目                                                                                                  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分<br>京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩19分                                                                        |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 17.23㎡                                                                                                          | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2025年4月30日                                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年5月上旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                                               |      |           |
| 設備       | 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワートイレ有 温水洗浄便座 エアコン                                                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料：5,500円 あんしんサポートα(1年間)：16,500円<br>IoT設定費用：12,100円                                                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回 保証人有：3万円 保証人無：5万円                                                                                         |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.ksh-0000064247

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |