

—FOR RENT

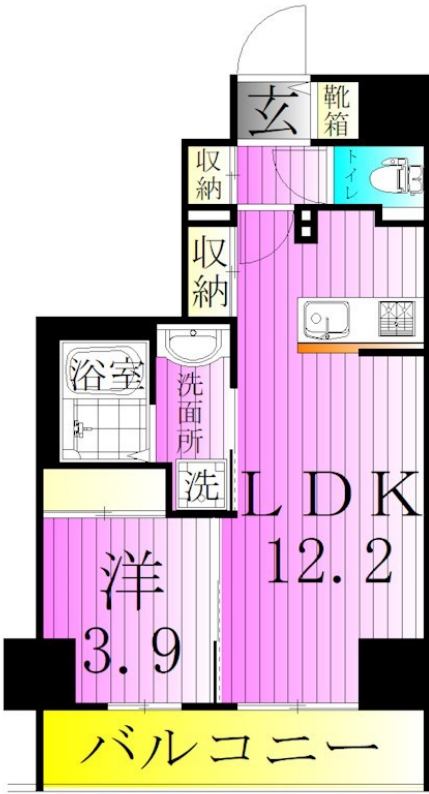
賃料	管理費等
155,000円	12,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HF北千住レジデンス 401号室		
物件所在地	東京都足立区千住1丁目1-7		
交通	東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩8分 京成本線 千住大橋駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	40.11㎡	向き	南西
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 清掃費：44,000円 エアコン清掃費：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の50%(最低1.5万円)、月次保証料：総賃料の1%(更新料無)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.ksh-0000064064



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%