

—FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 2F以上 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	竹の塚ローヤルコーポ		
物件所在地	東京都足立区伊興5丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩12分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	53.46㎡	向き	北東
築年月	1986年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 緊急サポート24:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50% 月額保証料:月額総賃料の1%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年4月25日 No.ksh-0000063919

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%