

FOR RENT

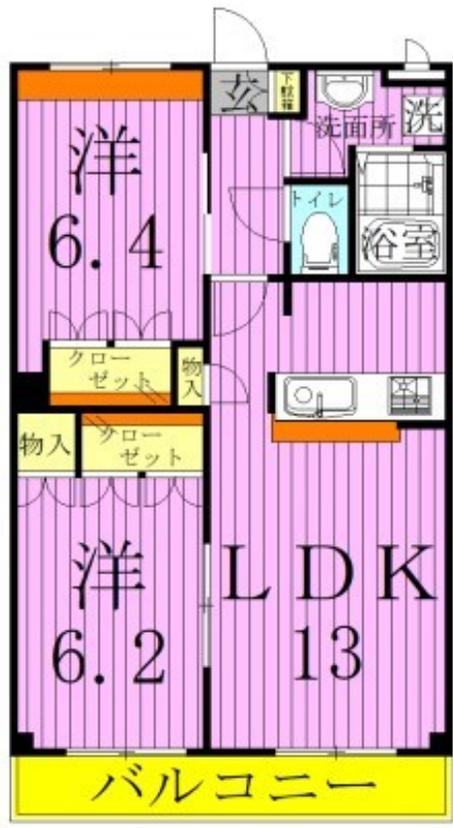
賃料	管理費等
107,000円	4,000円

2F以上,オートロック,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランベル・ハウス2		
物件所在地	東京都足立区神明南1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩15分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.85㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料、1万円。月次保証料、月額総賃料の1%。		
備考	当社は地域密着型不動産です。 物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。 お部屋探しはハウスなびへ まずはお電話ください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.ksh-000063869



お問合せ先
 国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスなび 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%