

—FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.ksh-0000063797



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバングリーン金森		
物件所在地	東京都足立区西保木間2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	47.6㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 消臭抗菌施工:12,100円 [月次費用] 安心サポート:1,650円 [備考] JF事務手数料:440円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60%~80%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%