

—FOR RENT

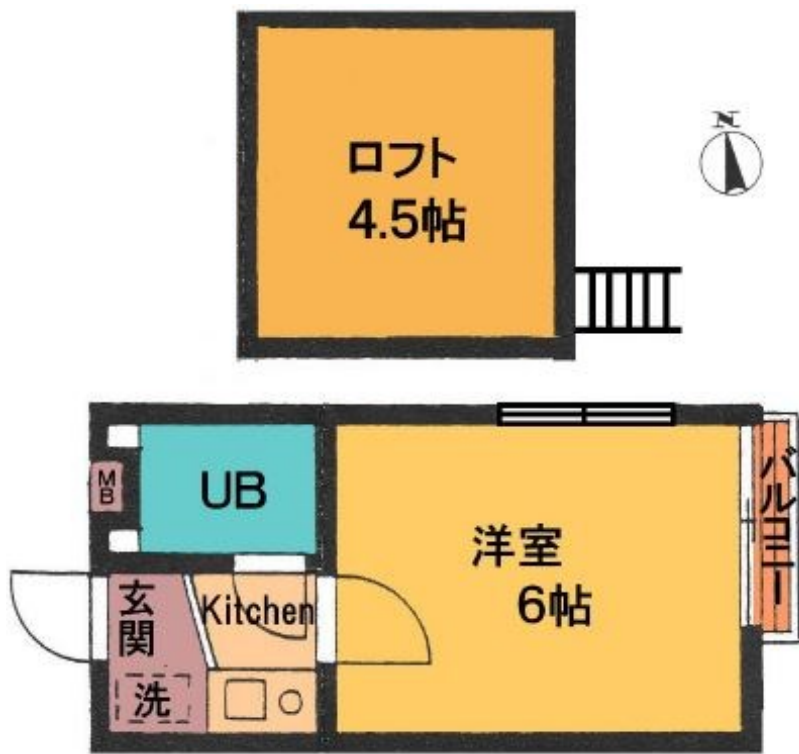
賃料	管理費等
49,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 ロフト 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.ksh-0000063721



国土交通大臣（２）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121      FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイムプリマヴェーラ（栗原）		
物件所在地	東京都足立区栗原2丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩12分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16㎡	向き	東
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：49,000円 くらしど24：16,500円 簡易消火剤：15,400円 [備考] 室内消毒代：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回保証料：総賃料の50% 以降1年毎1万円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%