

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

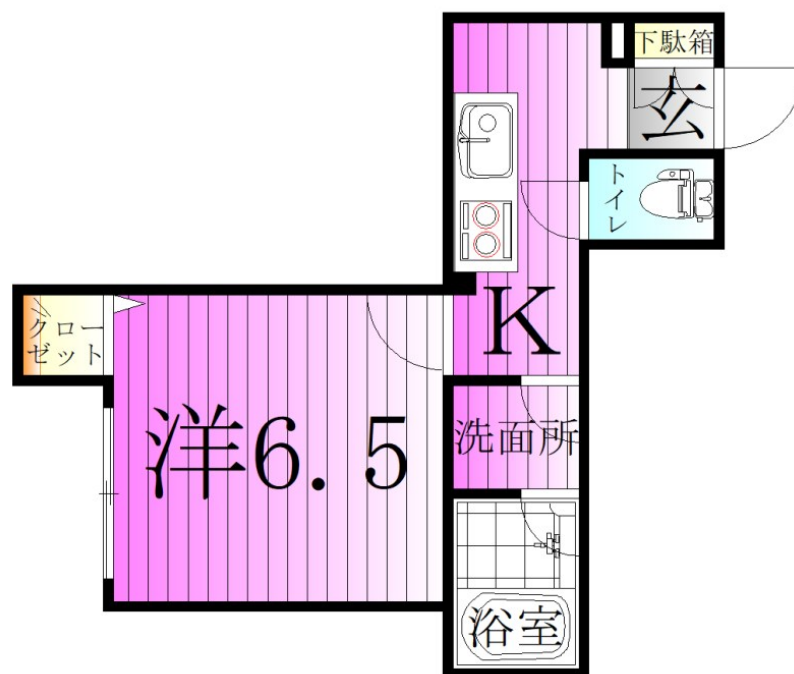
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2 F 以上,ディンプルキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	H&A Fortis		
物件所在地	東京都足立区大谷田5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩21分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.8㎡	向き	西
築年月	2025年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用: 35,200円 鍵交換費用: 25,000円 エアコン内部清掃: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (保証料: 3.65万円) 総家賃の50% (下限25,000円) 二年毎に総賃料の40%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.ksh-0000063545

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%