

—FOR RENT

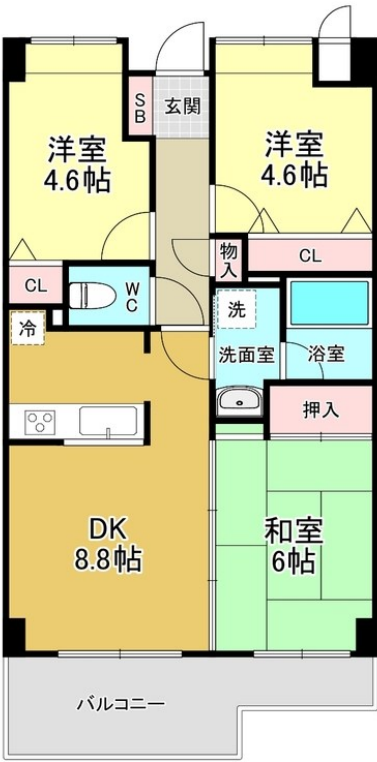
賃料	管理費等
115,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.ksh-0000063509

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモファミリアマンション 302号室		
物件所在地	東京都足立区神明2丁目1-18		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩23分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(8.8畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	61.52㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] LRサポートクラブ：37,000円 鍵交換費：33,000円 退去時クリーニング代：101,500円 [備考] 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50%～		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%