

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	3,300円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	11.9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ardor ～アルドール～		
物件所在地	東京都足立区島根4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩13分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	45.6㎡	向き	北西
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.ksh-0000063354



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%