

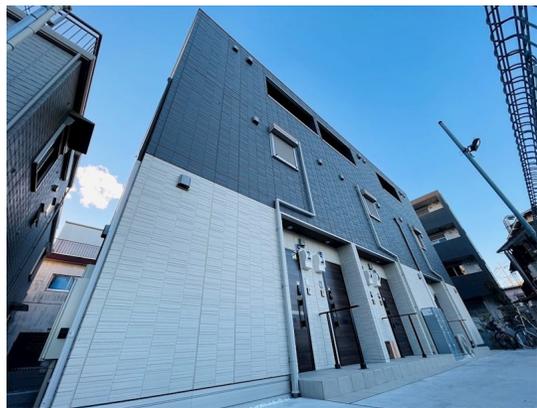
FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

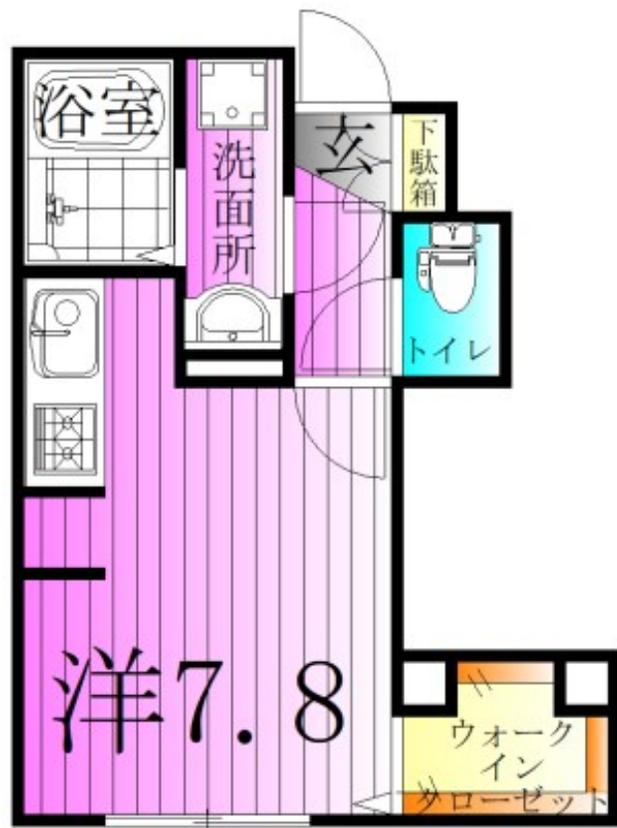
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 カードキー ドアタッチキー セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンジュール鹿浜		
物件所在地	東京都足立区鹿浜7丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.3㎡	向き	西
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月29日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 49,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック園地: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年7月7日

No.ksh-000063158



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%