

# FOR RENT

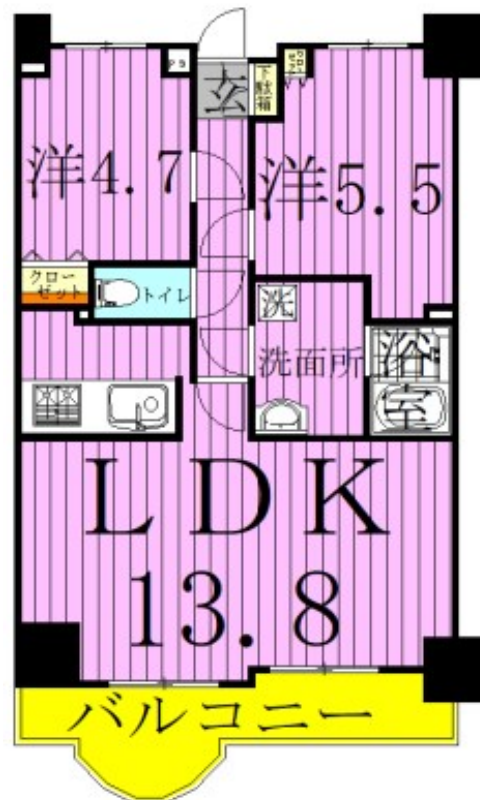
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 175,000円 | 10,000円 |

2面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,全室南向き,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ロワール北千住                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住1丁目                                        |      |     |
| 交通       | 常磐線 北千住駅 徒歩2分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩13分                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.7畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階                                    |      |     |
| 専有面積     | 55.07㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1997年4月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,600円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 33000円/月 駐輪場 バイク置き場                         |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:17,600円<br>[月次費用] 町会費:500円              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の2%                      |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

情報更新日2025年4月28日

No.ksh-0000063017

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |