

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	10,000円

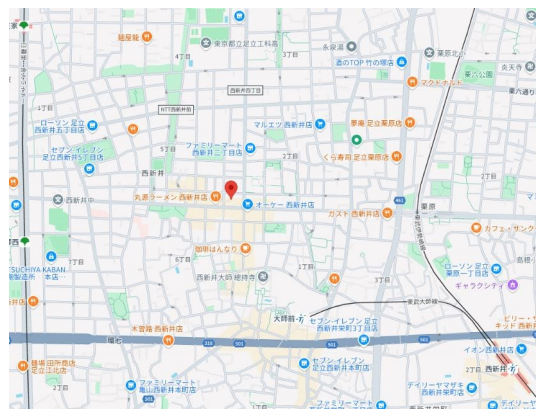
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイル・ドゥーク西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井5丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	27.1㎡	向き	北
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング費: 63,800円 消毒代: 26,400円 [月次費用] 木下の賃貸友の会: 2,530円 [備考] 短期解約違約金有: 12ヶ月未満は賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円(2年毎)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月9日

No.ksh-0000062927



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%