

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォートレジデンス西新井		
物件所在地	東京都足立区関原2丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩12分 東武大師線 大師前駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	16.53㎡	向き	
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, IH(クッキングヒーター), インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 クリーニング代: 41,800円 [月次費用] LPP-LS: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料50% (年間)1.5万円 (事務手数料)総賃料1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月28日

No.ksh-000062880



お問合せ先
 国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%