

—FOR RENT

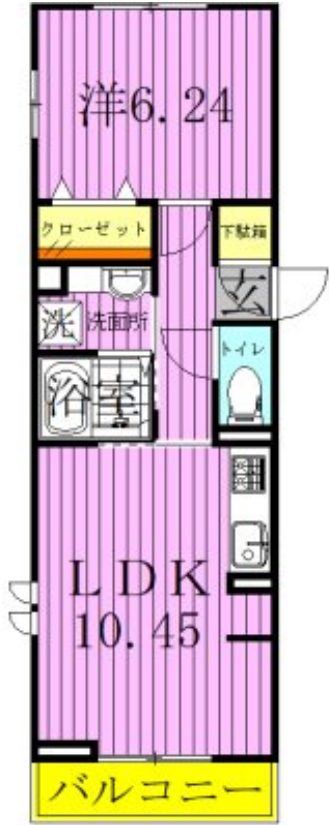
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 5,500円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 カードキー 2 4 時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2 面採光 全室2 面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サニーコート カミヤ                                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区西加平 2 丁目                                                                                                         |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩16分                                                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.24畳) LDK(10.45畳)                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 40.54㎡                                                                                                                 | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2021年3月                                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上<br>コンロ ガスキッチン                                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料：60,500円 D-roomCardキー：16,500円<br>ICロック電池：2,090円                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の3.4% + 800円/月                                                                                                 |      |     |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】<br>初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思います<br>のでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |     |

情報更新日2025年4月28日 No.ksh-0000062723



国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |